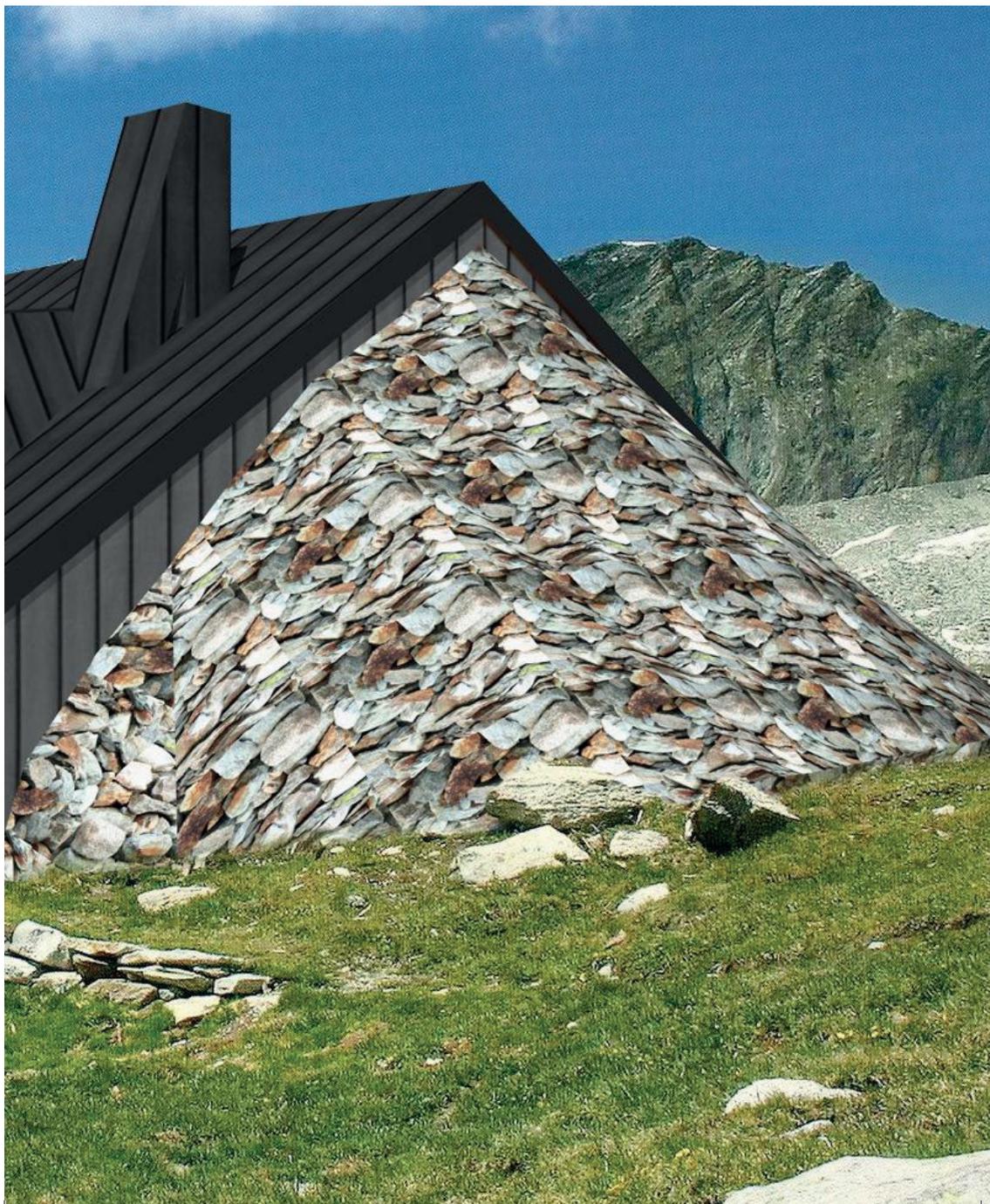


SPECIAL ARPITETTAZ

Section «La Dôle»
Club Alpin Suisse CAS
Club Alpino Svizzero
Schweizer Alpen-Club
Club Alpin Svizzer



Transformation et agrandissement **Cabane Arpitettaz**

Un projet pour l'avenir de notre Club ...

Un projet pour l'avenir de notre jeunesse ...

**Nous avons besoin de votre soutien !
Merci**



Transformation et Agrandissement de la cabane d'Arpitettaz

Chers amis clubistes,

Depuis trois ans, nous préparons un projet ambitieux : la transformation et l'agrandissement de notre cabane Arpitettaz. Un agrandissement nécessaire pour mettre ses équipements (cuisine, toilettes, nouveaux dortoirs...) aux standards contemporains. Par ce projet, notre Section vise à améliorer le confort des visiteurs et des gardiens, sans augmenter la capacité d'accueil (32 places), et s'adapter aux nouvelles normes d'hygiène, d'économie d'énergie, de préservation du paysage et de l'environnement, ainsi que de sécurité avalanche et parasismique. Le projet est réalisé par VIRET ARCHITECTES SA, en collaboration étroite avec le groupe « construction » de notre Section

Nous sommes très heureux de pouvoir enfin entrer dans le concret ... la recherche de fonds.

Les travaux sont estimés à près de un million de francs. Grâce notamment à notre fonds de rénovation et à la subvention de la commission des cabanes du CAS, il nous reste environ CHF 380'000.- à trouver.

Nous allons donc solliciter les entreprises de notre région, les amis et les sections romandes du CAS ainsi que les communes pour trouver des donateurs.

Nous comptons aussi sur votre soutien et vous offrons les 2 possibilités suivantes :

1. Prêt sous forme de parts sociales de CHF 250.00.
2. Don en espèces. (somme déductible de vos impôts)

Vous contribuerez ainsi à rendre votre cabane plus belle et accueillante que jamais.

Parlez-en aussi à votre employeur et à vos amis; nous sommes à même de vous fournir un dossier complet du projet.

Pour ce faire, n'hésitez pas à nous indiquer les noms de sociétés ou personnes que nous pourrions contacter et transmettez-les à l'adresse suivante : transformation@cas-la-dole.ch.

Coût et Financement du Projet

Le coût total du projet selon devis architecte du 13.06.2014	CHF 960'443
Réserve pour imprévus (8%)	<u>CHF 76'835</u>
Coût total prévisible	CHF 1'037'278

A ce jour, nous pouvons compter sur les montants suivants :

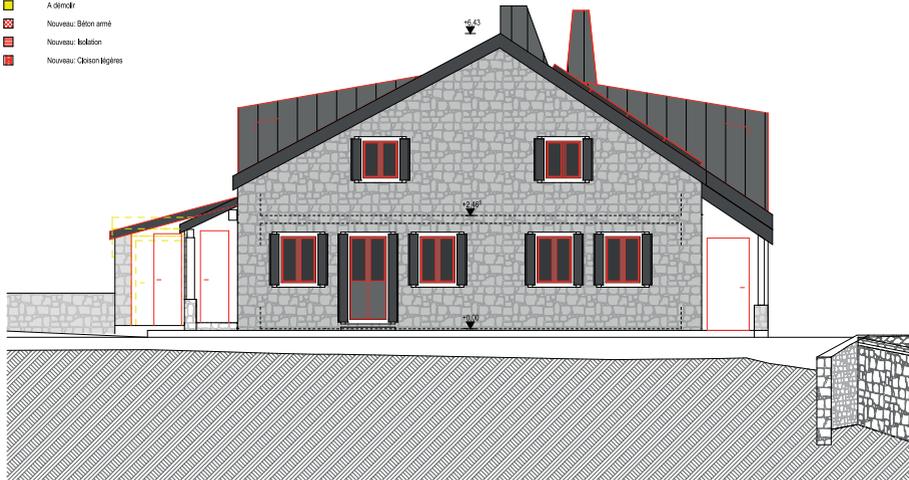
Fonds de rénovation Arpitettaz de la Section La Dôle :	CHF 200'000
Subvention du Comité Central (CC) du CAS (23,8%) max.	CHF 228'590
Donation d'un ancien membre de la section (idem subv.CC)	<u>CHF 228'590</u>

TOTAL CHF 657'180

Solde à trouver : CHF 380'098

Arpitettaz, Zinal	4220 - 2786m	23.10.2014
Façade Ouest		ECH, 1:50
VIRET ARCHITECTES SA - ch, du Champ-du-Moulin 58 - 2503 Bienne Tél. 032 / 365 56 13 - Fax 032 / 365 69 61 - E-mail : info@viretsa.ch		ARP 3.10

- Existant
- A démolir
- Nouveau: Béton armé
- Nouveau: Isolation
- Nouveau: Clôture boisées



Arpitettaz, Zinal
Perspective 3 Date 23.10.2014



Don en espèces

Pour votre don, nous avons ouvert un compte spécial « Cabane Arpitettaz » auprès du Club Alpin Suisse à Berne.

- *Par ma signature,
je promets un don en espèces de CHF*

- *Votre don sera déductible fiscalement*

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Signature : _____

Coupon à retourner à :

Roland Meyer, chemin des Morettes 1 - 1197 Prangins

E-mail : transformation@cas-la-dole.ch

Important :

Pour les dons, veuillez utiliser le bulletin de versement du Club Alpin Suisse à Berne, qui vous enverra par la suite l'attestation fiscale.

Attention : quel que soit votre moyen de paiement, n'oubliez pas de mentionner comme référence « cabane Arpitettaz ».

Part sociale

La part sociale est un prêt octroyé à la section « La Dôle » du Club Alpin Suisse dans le cadre de la transformation et de l'agrandissement de la Cabane Arpitettaz.

Le prêt est divisé en parts numérotées et nominatives de CHF 250.00 chacune.

Il ne porte pas d'intérêts et les parts sont remboursables dès que les disponibilités le permettront.

L'ordre de remboursement de vos parts sera défini par tirage au sort lors de la dernière assemblée annuelle (au « Punch ») de la section.

- ***Par ma signature, je déclare souscrire à part(s) sociale(s) de valeur nominale de CHF 250.00 chacune.***

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Signature : _____

Coupon à retourner à :

Roland Meyer, chemin des Morettes 1 - 1197 Prangins

E-mail : transformation@cas-la-dole.ch

Important :

Pour les souscriptions de parts sociales, veuillez utiliser le bulletin de versement de la section « La Dôle » ci-contre.

Attention : quel que soit votre moyen de paiement, n'oubliez pas de mentionner comme référence « cabane Arpitettaz ».

Transformation et Agrandissement de la cabane d'Arpitettaz

Descriptif de la construction:

Le projet consiste à l'agrandissement de la cabane existante par un prolongement vers l'est. L'alignement des façades et l'inclinaison de la toiture sont identiques à l'existant provoquant une intégration totale.

Cette extension sera la base d'appui d'une protection anti-avalanche. En effet les pierres du terrassement seront utilisées pour servir de pare-avalanche à l'Est du bâtiment, selon le rapport de M. Burkard.

Répartition des locaux:

Sous-sol:

- Local des réserves accessible par le hall, par une trappe et un escalier, avec réservoir d'eau et réserve matériel servant au fonctionnement de la cabane.

Rez-de-chaussée:

- Réfectoire existant, réfection sol et fourneau
- Cuisine existante réaménagée et agrandissement avec partie service et gardien
- Zone sanitaire existante comprenant 2 wcs / 2 lavabos
- Réduit extérieur existant
- Entrée/hall pour dépôt chaussures, habits, skis
- Stock bois pour l'hiver
- Dépôt pour stockage de boisson et nourriture
- Local lavabo nouveau

Etage:

- Dortoir 1 existant: 14 couchettes et rangements
- Dortoir 2 existant: 6 couchettes, rangements et emplacement pour eau chaude sanitaire stock tampon.
- Dortoir 3: 12 couchettes et rangements
- Local gardien: 3 couchettes, rangements, bureau, douche et lavabo

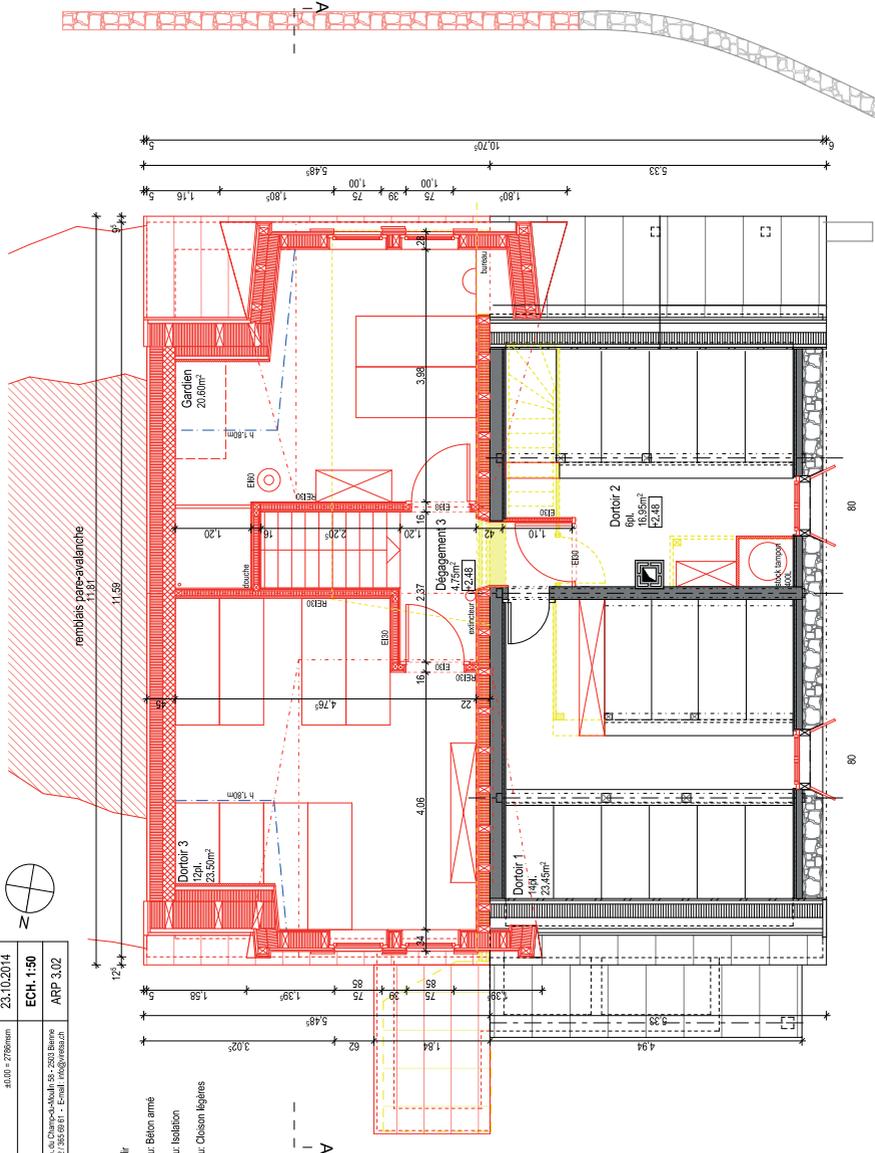
État d'avancement du projet

Au moment où nous rédigeons ces lignes, la situation est la suivante :

- Le Comité Central du Club Alpin Suisse a accepté notre projet et son subventionnement
- La procédure d'octroi du permis de construire arrive à son terme, moyennant quelques modifications esthétiques demandées par le Canton du Valais.
- De ce fait, les illustrations (perspectives) présentées dans le présent document peuvent encore subir quelques modifications mineures.

Arpieltetz, Zinal	#105 - 2766mm	23.10.2014
Etage	ECH. 1.50	APP. 3.02
MRET ARCHITECTES SA, ch. de Champ-Saouli 45 - 2503 Bière TEL. 022 356.56.13 - Fax 022 356.68.81 - Email: mret@vimeo.ch		

- Existant
- A démolir
- Nouveau: Béton armé
- Nouveau: Isolation
- Nouveau: Châssis légers



P.P.
1260 Nyon

Retour:
Case postale 1017
1260 Nyon 1

